

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE BERTIOGA

Eu _____

RG nº _____ CPF/CNPJ nº _____

Telefone () _____ Celular () _____

e-mail _____

Residente na _____

nº. _____ Complemento _____, Bairro _____

Cidade _____ / _____ CEP _____ - _____

Neste ato representado por _____

RG nº _____ CPF nº _____

Venho perante Vossa Excelência requerer a **ISENÇÃO DE ITBI**, nos termos da Lei 324/98, em seu artigo 78, com Redação dada pela LC nº. 116/2015.

Referente ao imóvel localizado na _____

_____ n.º _____ Complemento _____

Bairro _____ Cidade _____ / _____

CEP _____ - _____, Lançamento nº _____

Para tanto, juntando os documentos exigidos.

- REQUERIMENTO E RECOLHIMENTO DA TAXA DE PROTOCOLO;
- CÓPIA AUTENTICADA DO RG E DO CPF ou CNH de todos os sócios;
- CÓPIA AUTENTICADA DA ESCRITURA ou INSTRUMENTO DO NEGÓCIO JURÍDICO OPERADO;
- CÓPIA AUTENTICADA DA CERTIDÃO DE MATRÍCULA atualizada do imóvel (1º CRI de Santos);
- CÓPIA AUTENTICADA DO CONTRATO SOCIAL ATUALIZADO OU ATO CONSTITUTIVO COM A ÚLTIMA ALTERAÇÃO **ACOMPANHADO** DE ATA DA ÚLTIMA ASSEMBLÉIA E DE ELEIÇÃO DA ÚLTIMA DIRETORIA;
- CADASTRO NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA – CNPJ (*ATUALIZADA*);
- CÓPIA SIMPLES DO RG E DO CPF ou CNH do requerente (*acompanhada da via original*);
- CÓPIA SIMPLES DO ESPELHO DO IPTU DO EXERCÍCIO;
- DECLARAÇÃO, COM FIRMA RECONHECIDA, com o compromisso que não irão transacionar os imóveis e que não o entregarão a locação ou arrendamento mercantil;
- CÓPIA DE INTEIRO TEOR E AUTENTICADAS dos seus balancetes financeiros mensais dos dois anos anteriores e nos dois anos subsequentes a aquisição do imóvel, sem exceção;
- PROCURAÇÃO COM FIRMA RECONHECIDA (*em caso de SOLICITAÇÃO POR TERCEIROS*).

Obs. Para o atendimento ao solicitado, faz-se necessária a apresentação dos documentos acima, sendo que a falta de algum deles implicará no arquivamento do referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias.

Nestes Termos,
Pede deferimento.

Bertioiga, _____ de _____ de 20 _____.

Assinatura do Requerente