

ATA DA 237ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONDEMA DE BERTIOGA – 2021 (VIRTUAL)

Data: 25/05/2021

Início: 10h00

Término: 11h40

Link: <https://meet.google.com/enj-ijri-tux>

O Sr. Presidente deu início à reunião, lembrando que conforme os ajustes acordados nas reuniões anteriores esta reunião refere-se ao mês de abril/2021, ficando a reunião referente ao mês de maio agendada para o dia 15/06. Ausentes representantes da Boraceia Viva. Representantes da SM justificaram a ausência.

Foi dispensada a leitura da ata anterior (236ª) pelo fato de a mesma ter sido encaminhada por email aos conselheiros que não apresentaram nenhuma observação, sendo assim aprovada por unanimidade.

PAUTA:

1. Assuntos Gerais:

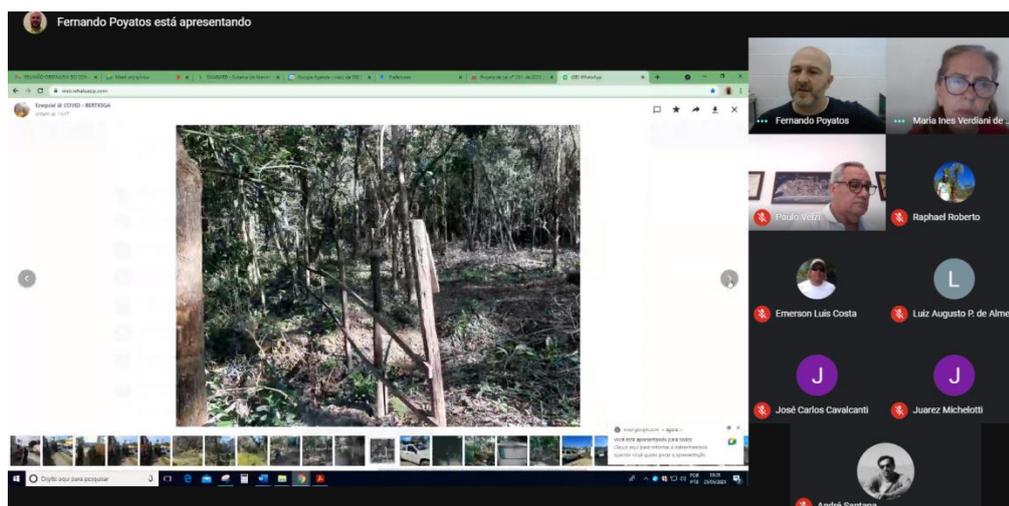
a. **Composição do CONDEMA biênio 2021/2022:** o Sr. Presidente informou que a eleição dos conselheiros do CONDEMA para o biênio 2021/2022 acontecerá amanhã e será realizada pela Casa dos Conselhos. Falou do Decreto Municipal 958/04, que regulamenta o artigo 19 da Lei 289/98, trazendo a paridade de 6 integrantes do poder público e 6 integrantes da sociedade civil. A representação da Sociedade Civil subdivide-se em três alíneas: Associação de Moradores, beneficentes ou clubes de serviço (3 vagas); Entidades voltadas à preservação do Meio Ambiente (2 vagas) e; Associações de Profissionais Liberais (1 vaga). Explicou que nas eleições anteriores, quando havia mais inscritos do que vagas disponíveis em cada alínea, a Lei determinava que o Prefeito escolhesse os contemplados. Em novembro de 2019 foi publicada a Lei 1232/19 que, em razão da ADIN, alterou a composição do poder público. Até recompor o conselho conforme a nova Lei, ficamos alguns meses sem reunião. A Lei alterava apenas a composição dos representantes do poder público, continuando vigente o Decreto 958/04, com as subdivisões em 3 categorias dos representantes da Sociedade Civil. Como já era pleito antigo do CONDEMA, em 14 de maio foi publicado o Decreto 3681/21, alterando a forma de eleição dos conselheiros do CONDEMA, determinando que quando a demanda de inscritos for maior que o número de vagas a Casa dos Conselhos convoca os inscritos para realizarem a eleição entre si. Foi publicado no BOM 997, de 21/05/2021, o edital n.º 15/21 da CPEC convocando as entidades a comparecer amanhã na Casa dos Conselhos para proceder às eleições, respeitando-se as alíneas descritas no Decreto 958/04. Informou as entidades consideradas habilitadas, conforme segue:

- Serviço Social do Comércio – SESC;
- Fundação 10 de Agosto;
- Associação de Melhoramentos Vila Nova Jerusalém;
- Associação de Moradores e Amigos de Boracéia;
- ONG Crescer;
- Boracéia Viva;
- Associação Bertioaguense de Ecoturismo (ABECO);
- Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Bertiooga (AAEAB).

Lembrou a importância do comparecimento de todos os inscritos e informou que, publicado o Decreto com a nomeação dos conselheiros, realizaremos uma reunião na segunda quinzena de junho para formalizar a posse. Assim, retomaremos as reuniões ordinárias conforme o calendário oficial: na última terça-feira do mês de junho.

O conselheiro Emerson perguntou qual o critério da votação e o Sr. Presidente respondeu que os responsáveis explicarão amanhã aos presentes. O conselheiro Paulo Velzi informou que apenas a AEAAB inscreveu-se na alínea c e perguntou se, nesse caso, havia necessidade de comparecer. O Sr. Presidente contactou a Casa dos Conselhos repassando o questionamento e foi informado de que a AAEAB não precisa comparecer.

- b. Conselheiro Paulo Velzi:** comentou que a Secretaria de Turismo está trabalhando a minuta do Código de Posturas e Uso da Praia. Opinou ser importante que a Secretaria de Meio Ambiente e o CONDEMA sejam ouvidos neste assunto tão importante. O Sr. Presidente comprometeu-se a solicitar a ST cópia da minuta para trazer ao conselho
- c. Conselheira Maria Inês:** pediu esclarecimento sobre o Código de Posturas de Bertiooga. Disse que ao pesquisar encontrou apenas a Lei 316/98 que trata de edificações. Perguntou se esta Lei é a que está vigente e qual é o órgão responsável por fiscalizar. O Sr. Presidente explicou que não temos Código de Posturas no município. A Lei 316/98 trata do Uso e Ocupação do Solo. E sim; na falta do Código de Posturas a utilizamos como base. A minuta do Código de Posturas está sendo elaborada. Podemos solicitar uma cópia para conhecimento do Conselho.
- d. Ações da DOA:** o Sr. Presidente compartilhou a tela e falou que trouxe apenas para conhecimento do Conselho que a DOA realiza ações diárias de combate às ocupações irregulares em vários bairros do município, especialmente Boraceia e Vista Linda e repassa, quase em tempo real, essas informações pra conhecimento dele. Quando é possível realizam o desfazimento imediato da ocupação. Falou que a cada 15 dias são realizadas operações em conjunto com a Polícia Ambiental, agora com o apoio da GCM e da Secretaria de Serviços Urbanos, parceiros importantes nessa tarefa. Reproduziu um vídeo de uma ação e explicou que a intenção é remover todo o resíduo do local, com apoio da SU, utilizando a retroescavadeira e o caminhão. Disse ter acabado de receber essas imagens e reafirmou que o trabalho é muito difícil, mas continua. Apesar da equipe reduzida não deixamos de executar o que nos compete. Informou, ainda, que instaurou Processo Administrativo para tratar da Resolução SIMA n.º 05/21, que versa sobre o desfazimento destas ocupações. Temos recebido muitos AIAs da Polícia Ambiental e é necessário discutir os procedimentos internos, determinar como agir. Acaba ficando tudo para o município resolver, porém com a estrutura que temos hoje é muito difícil atender a demanda. Especialmente as ocupações nas Chácaras, Rua Futura e Sítio São João. Os conselheiros aprovaram por unanimidade encaminhar memorando solicitando a minuta do Código de Posturas.



- e. **Conselheiro Paulo Velzi:** perguntou sobre a transposição do Rio Itapanhaú. O Sr. Presidente respondeu que teve contato com o pessoal responsável pelo licenciamento em meados de março e ficou alinhado que mandaria ofício solicitando informações. Porém, por razões inúmeras, não foi possível ainda. Informou que houve mudança na Diretoria e que já solicitou os nomes para encaminhar o ofício. Eles disseram que tem informações importantes sobre o monitoramento e estão compilando para encaminhar. O Sr. Raphael, representante da ABECO, parabenizou a PMB pelo brilhante trabalho no que diz respeito a ACP. Disse estar muito feliz em saber que o assunto vem sendo discutido no CONDEMA porque essa obra pode impactar diretamente o ecoturismo, dentre outros segmentos. Falou que é muito importante pedir esse material e acompanhar de perto. Disse que, pelo que sabe, o licenciamento Ambiental foi “faseado”, tendo sido liberadas 3 fases para instalação. O Prefeito e o CONDEMA precisam estar atentos ao descompasso de informações e obrigações. Colocou-se à disposição, encerrando que este é um trabalho coletivo. O Sr. Presidente agradeceu e afirmou que quem acompanha o Conselho sabe da transparência do trabalho honesto que vem realizando tanto na Secretaria de meio Ambiente quanto no CONDEMA. A transparência das informações é essencial e uma das funções do Conselho é discutir o que acontece e pode afetar nosso município na questão ambiental e urbanística. Falou que encaminhará a Resolução SIMA 05/21 por email aos conselheiros. O conselheiro João Thiago falou que passaram um ano construindo essa Resolução, mudando procedimentos. Perceberam que na prática as demolições das ocupações irregulares não eram realizadas. Agora a polícia ambiental impõe a demolição imediata. Não havia junto às prefeituras legislação própria para esses procedimentos. Faltava fundamentação normativa. Agora a Polícia Ambiental lavra o Auto, aplica sanção e o autuado tem que fazer a demolição até a data do agendamento. Em caso de não atendimento é aplicada multa diária desde o ato da lavratura. Para ocupações não habitadas a demolição é imediata. O entendimento com o 1º Comando da Polícia Ambiental é informar os municípios da lavratura dos Autos e ao mesmo tempo solicitar apoio. Bertioga é exemplo no combate às ocupações irregulares, unindo esforços e trabalhando de forma integrada para o desfazimento das ocupações e evitando a consolidação dos núcleos. Os ajustes são, sim, necessários. Estamos tentando renovar com o BID a 2ª fase do projeto Litoral Sustentável, sistema de proteção ambiental integrado, disponível para as prefeituras, para trazer dados da fiscalização nos municípios e dar acesso a todos os dados da Polícia Ambiental. Precisamos aprimorar, trocar informações é essencial para criar um instrumento normativo mais forte também.

O Sr. Presidente falou que convidará os envolvidos para traçar procedimentos pois, independente de quem autua o ocupante, teremos o mesmo problema com ocupações consolidadas e precisamos definir como agir nessas situações. A remoção não é de competência da SM, mas faz parte do corpo da PMB. Hoje não há mecanismo legal para retirada destas pessoas. Não há também mecanismo social para recebê-las. A Resolução ajuda sim, mas é preciso mais discussão sobre as moradias consolidadas. Estamos realizando tratativas para prover áreas destinadas às Habitações de Interesse Social, prevendo a remoção de algumas famílias. O conselheiro André Santana (fui interrompida e não ouvi o que ele falou) uso diferenciado de áreas para comunidade local ao invés de recuperar toda a área evitando nova ocupação. Falou que há projeto piloto sendo desenvolvido numa área pequena, para apenas 56 famílias, próxima ao rio, mas muito próximas da área urbana. É preciso proteger essas áreas, mas, ao mesmo tempo, conseguir utilizá-las em prol das famílias. A intenção é reverter o processo, evitando nova ocupação e gerar renda e lazer integrados à cidade. Teremos audiência com o MP e saberemos qual o entendimento deles sobre isto. Se for viável, levaremos para outras áreas com as mesmas características, como Vicente de Carvalho, por exemplo, que é cercada pelo rio. Ou seja, começaremos numa área pequena e, se for viável, replicaremos o projeto. O Sr. Presidente registrou que o conselheiro André Santana vem desempenhando papel importantíssimo a frente da Diretoria de Habitação, desenvolvendo uma relação muito boa com a SU e a SP, trabalhando juntos com ações em prol de objetivo único, que é o bem maior da população, oferecendo melhoria na qualidade de vida, trabalhando da legalidade e transparência. Informou que o conselheiro Castro está se recuperando de um procedimento cirúrgico e o Sr. Ezequiel vem desempenhando seu papel de forma impressionante, dia e noite, no combate às ocupações irregulares e nas fiscalizações para combate à disseminação da COVID-19. Por fim, lembrou que é importante pressionar o MP, que tanto cobra ações da prefeitura, para que dê prioridade no julgamento dessas ações.

O Sr. Presidente registrou as condolências ao amigo e Diretor de Desenvolvimento Ambiental, Sr. Godoi, pelo falecimento de seu irmão em decorrência da COVID-19. Falou que ele foi chamado às pressas pela assistente social do Hospital onde seu irmão estava internado, em outro município, e, por isso, estará ausente por alguns dias. Sentimos muito por sua perda e desejamos forças para superar este momento tão difícil.

- 2. FUNESPA:** o Sr. Presidente informou não ter realizado a reunião do FUNESPA em razão da exoneração dos cargos de confiança, que causou grande impacto no quadro da SM e na prefeitura como um todo. Informou que não recebeu a conciliação do mês de abril, mas compartilhou a tela e trouxe apenas para conhecimento a conciliação bancária do mês de março. A conselheira Teresa perguntou se não houve entrada de recurso ou não foi feito o repasse mensal conforme combinado e o Sr. Presidente respondeu que está aguardando a conciliação do mês de abril para confirmar. A conselheira Teresa perguntou se já ocorreu a licitação do CEA e o Sr. Presidente respondeu que já ocorreu a licitação, que o contrato foi assinado e falta a homologação. O processo irá para a Secretaria de Obras emitir a Ordem de Serviço para que o vencedor da licitação possa iniciar as obras na próxima semana.

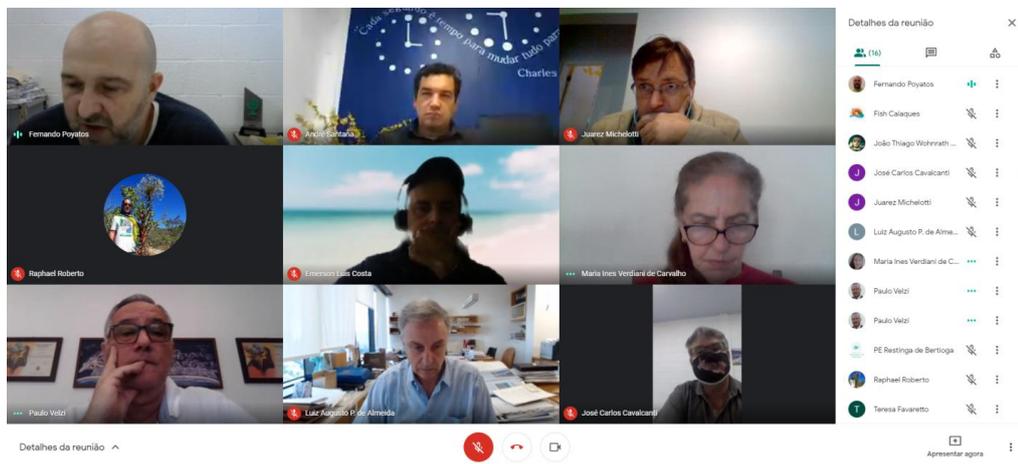
O Sr. Presidente lembrou que a próxima reunião deverá ocorrer na segunda quinzena de junho para formalização da posse dos novos conselheiros, definição da estrutura do Conselho (Vice-presidente, Diretor Administrativo e Diretor Financeiro) e formação das comissões de Aprovação de Projeto (que emitem as anuências do CONDEMA para os processos que necessitam supressão de vegetação) e de Análise de Projetos de Esgotamento Sanitário.

O conselheiro Eduardo informou que no dia 04/06 serão retomadas as reuniões do Conselho Consultivo do PERB e do Núcleo Bertiooga do Parque Estadual Serra do Mar. Falou que haverá comunicado oficial e as informações serão publicadas no BOM. Convidou todos a participarem.

A conselheira Maria de Carvalho convidou todos a participar da 67ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor da APA Marinha do Litoral Centro, que será realizada no dia 25 de maio de 2021, às 14h00, com previsão de término às 17h30, na plataforma de videoconferência ZOOM, que poderá ser acessada através do link: <https://us02web.zoom.us/j/86727809647?pwd=QWVBUlhTS2ZZa3BaOEdHM016aVdZdz09> (mandou o convite pelo chat).

O Sr. Presidente informou sobre reunião do Conselho de Saneamento – CONSAIB, onde estiveram presentes os conselheiros Paulo Velzi, Maria Inês e André Santana. Foram eleitos o Sr. Fernando para presidência do conselho, o Sr. Paulo Velzi para vice-presidência e o Sr. André para secretário. O CONSAIB é muito importante pois trata assuntos diretamente ligados à regularização fundiária como obras de infraestrutura, abastecimento de água e esgoto. Estamos trabalhando no regimento interno, pois é preciso ter regimento para prosseguir com as discussões.

Ainda segundo o sr. Presidente, informou que está tramitando na Assembleia Legislativa PL 251/21 Dispõe sobre a criação de unidades regionais de saneamento básico, com fundamento nos artigos 2º, inciso XIV, e 3º, inciso VI, alínea "b", da Lei nº 11.445, de 5 de janeiro de 2007. Vocês podem pesquisar na internet para se interar do assunto. A pauta é para garantir a universalização do saneamento até 2033. É preciso garantir recursos pra que isso ocorra. O assunto tramita na Assembleia Legislativa – ALESP, sobre este plano e houve apresentação visando universalização do saneamento até 2033. Por isso a alteração das regiões. Quando um município tiver superávit poderá ser investida parte do recurso em município que teve déficit em relação à sua receita.





A próxima reunião foi agendada para o dia 29 de junho de 2021. Nada mais havendo para tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, da qual eu, Cinthia Pestana Gomes (.....), lavrei a presente ata que depois de lida, discutida e achada conforme, foi assinada por mim, pelo Presidente e demais membros presentes. É parte integrante desta ata a Lista de Presença.

Bertioga, 25 de maio de 2021.

Eng.º FERNANDO ALMEIDA POYATOS

Secretário de Meio Ambiente
Presidente do CONDEMA

Eduardo Ferreira dos Santos Souza

FF – titular

João Thiago Wohnrath Mele

SMA – titular

Emerson Luis Costa

SESC – suplente

José Carlos Cavalcanti de Melo

SU – titular

Filipe Toni Sofiati

PMB – suplente

André Rogério de Santana

DHA – titular

Luiz Augusto Pereira de Almeida

Fundação 10 de Agosto – titular

Maria Inês Verdiani de Carvalho

AMAB – titular

Teresa Cristina Pinho Favaretto

ONG Crescer – titular

Paulo Roberto Maria Velzi

AEAAB – titular

LISTA DE PRESENÇA
DA 237ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONDEMA DE BERTIOGA – 2021 (VIRTUAL)

Data: 25/05/2021

Início: 10h00

Término: 11h40

Link: <https://meet.google.com/enj-ijri-tux>

INSTITUIÇÃO	CONSELHEIRO	ASSINATURA
SM Presidente	Fernando Almeida Poyatos	Presente
REPRESENTANTES DO PODER PÚBLICO		
1. FF	Eduardo Ferreira dos Santos Souza	Presente
	Maria de Carvalho Tereza	Presente
2. SMA	João Thiago Wohnrath Mele	Presente
	Marisa Roitman	-----
3. SM	Nelson Jorge de Castro	Justificou
	Felipe Ebling	-----
4. SU	José Carlos Cavalcanti de Melo	Presente
	Maurício dos Santos Souza	-----
5. ST	Ney Carlos da Rocha	-----
	Filipe Toni Sofiati	Presente
6. DHA	André Rogerio de Santana	Presente
	Giuliana Cristoni Pereira da Silva	-----
REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL		
a) Entidades civis de Assoc. de Moradores, Associações Beneficentes ou Clubes de Serviço		
7. 10 de Agosto	Luiz Augusto Pereira de Almeida	Presente
	Keila Seidel de Almeida H. Vallongo	-----
8. AMAB	Maria Inês Verdiani de Carvalho	Presente
	Maria José Ribeiro de Matos	-----
9. SESC	Marcos Roberto Laurenti	-----
	Emerson Luis Costa	Presente
b)		
10. Pró-Urbe	Teresa Cristina Pinho Favaretto	Presente
	Udo Stellfeld	-----
11. Boracéia Viva	Ubirajara Gonçalves de Lima	-----
	Carla Emília de Lima	-----
c)		
12. AEAAB	Paulo Roberto Maria Velzi	Presente
	Eduardo Cesar Lima Tomé	-----