

## EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE BERTIOGA

Eu \_\_\_\_\_

RG nº \_\_\_\_\_ CPF/CNPJ nº \_\_\_\_\_

Telefone ( ) \_\_\_\_\_ Celular ( ) \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Residente na \_\_\_\_\_

n.º \_\_\_\_\_ Complemento \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_

Cidade \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ CEP \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Neste ato representado por \_\_\_\_\_

RG nº \_\_\_\_\_ CPF nº \_\_\_\_\_

Venho perante Vossa Excelência requerer a **REDUÇÃO DE IPTU** para **APOSENTADO, PENSIONISTA OU DEFICIENTE FÍSICO**, nos termos da Lei 324/98, em seu art. 23.

Referente ao imóvel localizado na \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ n.º \_\_\_\_\_ Complemento \_\_\_\_\_

Bairro \_\_\_\_\_ Cidade \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

CEP \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, Lançamento nº \_\_\_\_\_

Para tanto, juntando os documentos exigidos.

- REQUERIMENTO E RECOLHIMENTO DA TAXA DE PROTOCOLO;
- CÓPIA AUTENTICADA DO EXTRATO ATUALIZADO DO INSS;
- CÓPIA SIMPLES DO RG E DO CPF ou CNH do requerente (*acompanhada da via original*);
- CÓPIA SIMPLES DO ESPELHO DO IPTU DO EXERCÍCIO;
- CÓPIA AUTENTICADA DO TÍTULO DE PROPRIEDADE (*contrato de compra e venda **OU** escritura definitiva*), acompanhada de cópia da **CERTIDÃO DE MATRÍCULA ATUALIZADA** do imóvel;
- CÓPIA AUTENTICADA DA DECLARAÇÃO DO IMPOSTO DE RENDA;
- DECLARAÇÃO DE RESIDÊNCIA (*SIMPLES – MODELO ANEXO*);
- ATESTADO MÉDICO DE INVALIDEZ, (*em caso de DEFICIENTE FÍSICO*);
- CÓPIA AUTENTICADA DA CERTIDÃO DE ÓBITO, (*em caso de PENSIONISTA*);
- CÓPIA AUTENTICADA DO FORMAL DE PARTILHA, (*em caso de PENSIONISTA*);
- CARTA DE HABITAÇÃO, em caso de **IMÓVEIS CADASTRADOS COMO TERRITORIAIS**;
- PROCURAÇÃO COM FIRMA RECONHECIDA (*em caso de SOLICITAÇÃO POR TERCEIROS*).

**OBS.** Para o atendimento ao solicitado, é necessária a apresentação dos documentos acima até **31 DE JULHO** do exercício vigente, sendo que a falta de algum destes, implicará no arquivamento do referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias.

Nestes Termos,  
Pede deferimento.

Bertioga, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura do Requerente)

**DECLARAÇÃO DE RESIDÊNCIA**

Eu, \_\_\_\_\_,

RG. \_\_\_\_\_ CPF.: \_\_\_\_\_,

**DECLARO** que resido no município de Bertioga/SP, no **único imóvel de minha propriedade**, localizado na \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ n.º \_\_\_\_\_ Complemento \_\_\_\_\_

Bairro \_\_\_\_\_ Cidade \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

CEP \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, Lançamento nº \_\_\_\_\_

atendendo, assim, aos requisitos legais exigidos pelo **art.23, da Lei Municipal nº. 324/98.**

**“ART.23- SÃO PARCIALMENTE ISENTOS EM 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DO IMPOSTO PREDIAL URBANO OS IMÓVEIS PERTENCENTES A APOSENTADO, PENSIONISTA OU DEFICIENTE FÍSICO QUE RECEBE MENSALMENTE ATÉ 10 (DEZ) SALÁRIOS MÍNIMOS, DESDE QUE SEJA PROPRIETÁRIO DE APENAS UM IMÓVEL E QUE O UTILIZE PARA SUA RESIDÊNCIA”.**

Por ser verdade, firmo a presente declaração sob as penas da lei.

Bertioga, \_\_\_\_/\_\_\_\_\_/20\_\_.

\_\_\_\_\_  
Contribuinte

\*\*\*\*\*

**IMPORTANTE**

**A Comprovação de falsidade da presente declaração ensejará o cancelamento imediato do benefício da isenção parcial concedido, sem prejuízo das sanções administrativas, cíveis e criminais cabíveis.**

**DECLARAÇÃO DE ISENÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA PARA REDUÇÃO DE APOSENTADO**

Eu \_\_\_\_\_

RG: \_\_\_\_\_ CPF.: \_\_\_\_\_

**DECLARO** que o valor de Benefício / Aposentadoria recebido por mim, não atinge o valor necessário à Declaração de Imposto de Renda. Conforme extrato anexo, conforme os requisitos legais exigidos pelo Art.23 – da Lei Municipal n º 324/98 – CTMB.

**“ART.23 - SÃO PARCIALMENTE ISENTOS EM 50% (CINQUENTA POR CENTO) DO VALOR DO IMPOSTO PREDIAL URBANO OS IMÓVEIS PERTENCENTES A APOSENTADO, PENSIONISTA OU DEFICIENTE FÍSICO QUE RECEBE MENSALMENTE ATÉ 10 (DEZ) SALÁRIOS MÍNIMOS, DESDE QUE SEJA PROPRIETÁRIO DE APENAS UM IMÓVEL E QUE O UTILIZE PARA SUA RESIDÊNCIA”.**

Por ser verdade, firmo a presente declaração sob as penas da lei.

Bertioga, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Contribuinte

**IMPORTANTE**

A Comprovação de falsidade da presente declaração ensejará o cancelamento imediato do benefício da isenção parcial concedido sem prejuízo das sanções administrativas, cíveis e criminais cabíveis.