

Prefeitura do Município de Bertioga
Estado de São Paulo
Estância Balneária

Ata de Julgamento

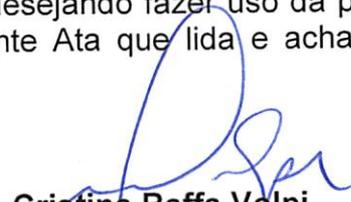
Processo nº 10660/2021

Modalidade: Tomada de Preço nº 03/2022

Tipo: **MENOR PREÇO GLOBAL.**

Objeto: Contratação de empresa especializada para a elaboração de Projeto Executivo de Arquitetura para a adequação e construção de edifícios públicos no município de Bertioga.

Aos nove dias do mes de maio de 2022, às 14h30, reuniram-se os membros, ao final nomeados, da Comissão Permanente de Licitações – CPL 01, instituída pela Portaria nº 255/19, alterada pelas Portarias nº 340/19, 232/2020, 47/2021, 127/2021, 276/2021 e 218/22 na sala de reuniões do Departamento de Licitações e Compras para, em continuidade tornar publico a análise da proposta técnica realizada pela Comissão Julgadora de Licitações, instituída pela Portaria 222/22, doravante denominada CJL. Nos termos da planilha e relatório técnico anexo a presente e levando-se em conta os critérios constantes do instrumento convocatório, foi atribuída a nota final de 78 (setenta e oito) pontos a empresa KINGLINE GERENCIAMENTO DE PROJETOS E SERVIÇOS LTDA e atribuída a nota final de 64 (sessenta e quatro) pontos a empresa KFOURI ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA. Fica desde já concedida vistas dos autos. Nada mais havendo a tratar e ninguém desejando fazer uso da palavra, foi por mim Cristina Raffa Volpi, lavrada a presente Ata que lida e achada conforme, vai assinada pelos membros da Comissão.


Cristina Raffa Volpi
Presidente da Comissão


Ana Lucia Trancoso Luchese
Membro da Comissão


Dimas Rossi
Membro de Comissão


Jaime Alves de Moraes
Membro da Comissão



Prefeitura do Município de Bertiooga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

Secretaria de Obras e Habitação

PROCESSO LICITATORIO 03/2022
MODALIDADE TOMADA DE PRECO
PROCESSO ADMINISTRATIVO 10660/2021
DATA DA ABERTURA: 06/04/2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a elaboração de Projeto Executivo arquitetura para a adequação e construção de edifícios públicos no Município de Bertiooga, conforme condições contidas nos ANEXOS integrantes do edital.

EMPRESA: Kfawri arquitetos associados LTDA

QUADROS DE CRITERIOS DE JULGAMENTO DA PROPOSTA TECNICA, CONFORME EDITAL DE LICITACAO.

Conhecimento do Problema – NT1 (TOTAL = 40 PONTOS)			
ITENS		Pontuação (Nota máx.)	Nota da empresa
NT- 1a	Descrição do escopo dos serviços, com destaque para conhecimento do Programa de Obras a ser realizado no Município, com foco nas obras relacionada neste Termo de Referência.	16,00	16,00
NT- 1b	Descrição geral dos trabalhos	14,00	14,00
NT- 1c	Indicação de problemas que possam interferir no desenvolvimento dos trabalhos	10,00	10,00
TOTAL		40,00	40,00

Plano de trabalho – NT2 (TOTAL = 60 PONTOS)			
ITENS		Pontuação (Nota máx.)	Nota da empresa
NT- 2a	Metodologia a ser adotada	20,00	14,00
NT- 2b	Planejamento das atividades	20,00	00,00
NT- 2c	Estrutura Técnico – Administrativa	10,00	10,00
NT- 2d	Programação dos trabalhos	10,00	00,00
TOTAL		60,00	24,00

Nota técnica – a nota técnica sera obtida através da seguinte expressão:

$$NT = (NT-1) + (NT-2), \text{ onde:}$$

NT = Nota da Proposta Técnica;

NT-1 = Nota Atribuída ao Conhecimento do Problema (nota máxima 40 pontos);

NT-2 = Nota Atribuída ao Plano de Trabalho (nota máxima 60 pontos);

NOTA DA EMPRESA: 64

Bertiooga, 04 de Maio de 2022

Daniela Teixeira Mariano

Joao Gonçalves Urbano

Renato Losada Martins

Membros da Comissão Trina responsável pela análise



Prefeitura do Município de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

Secretaria de Obras e Habitação

RELATÓRIO DE ANÁLISE DA PROPOSTA TÉCNICA

Processo licitatório 03/2022

Empresa KFOURI ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA

Após leitura e verificação da proposta técnica verificamos que o item Conhecimento do problema foi totalmente atendido, sendo julgado em sua nota máxima em todos os sub itens (NT1a, NT1b e NT1c)

Posteriormente analisamos o item Plano de trabalho que se subdivide em subitens que serão explanados na sequência:

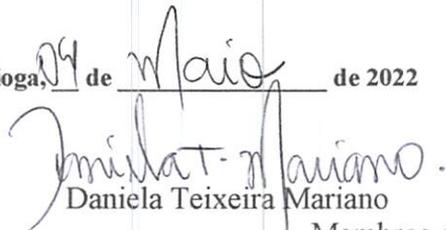
NT2a - Metodologia a ser adotada - a descrição deste item foi considerada BOA pois o proponente apresentou as informações e proposições além e acima das mínimas requeridas pela Prefeitura e em conformidade com as condições estabelecidas no Termo de Referência deste Edital para elaboração da Proposta Técnica, mostrando um conhecimento profundo e abrangente de todos os assuntos relacionados com os trabalhos licitados, com proposições de modificações de metodologia, de atuação conforme especificado, de apresentação de resultados e de formas de organização que indiquem claramente a Prefeitura, uma substancial melhora de qualidade nos serviços a serem executados, em relação às expectativas iniciais da Prefeitura. Abordagens com informações técnicas suficientes para a caracterização do assunto.

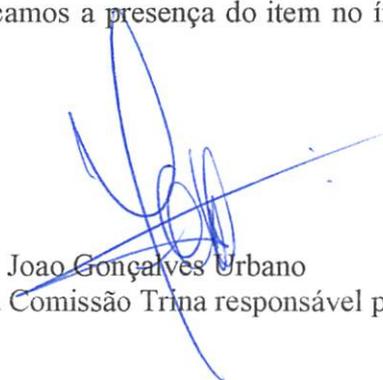
NT2b - Planejamento das atividades - a descrição deste item foi considerada NÃO ABORDADO pois o proponente não apresentou as informações e proposições mínimas requeridas com as condições estabelecidas no Termo de Referência deste Edital, verificamos a presença do item no índice, mas não consta sua descrição no escopo do trabalho.

NT2c - Estrutura Técnico – Administrativa - a descrição deste item foi considerada OTIMO pois o proponente apresentou as informações e as proposições além e acima das mínimas requeridas pela Prefeitura e em conformidade com as condições estabelecidas no Termo de Referência para elaboração da Proposta Técnica, evidenciando em seu quadro técnico profissionais altamente capacitados para a referida contratação

NT2d - Programação dos trabalhos - a descrição deste item foi considerada NÃO ABORDADO pois o proponente não apresentou as informações e proposições mínimas requeridas com as condições estabelecidas no Termo de Referência deste Edital, verificamos a presença do item no índice, mas não consta sua descrição no escopo do trabalho.

Bertioga, 04 de Maio de 2022


Daniela Teixeira Mariano


Joao Gonçalves Urbano


Renato Losada Martins

Membros da Comissão Trina responsável pela análise



Prefeitura do Município de Bertiooga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

Secretaria de Obras e Habitação

PROCESSO LICITATORIO 03/2022
MODALIDADE TOMADA DE PREÇO
PROCESSO ADMINISTRATIVO 10660/2021
DATA DA ABERTURA: 06/04/2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a elaboração de Projeto Executivo arquitetura para a adequação e construção de edifícios públicos no Município de Bertiooga, conforme condições contidas nos ANEXOS integrantes do edital.

EMPRESA: Kingline Gerenciamento de Projetos e Serviços LTDA

QUADROS DE CRITERIOS DE JULGAMENTO DA PROPOSTA TECNICA, CONFORME EDITAL DE LICITACAO.

Conhecimento do Problema – NT1 (TOTAL = 40 PONTOS)			
ITENS		Pontuação (Nota máx.)	Nota da empresa
NT- 1a	Descrição do escopo dos serviços, com destaque para conhecimento do Programa de Obras a ser realizado no Município, com foco nas obras relacionada neste Termo de Referência.	16,00	8,00
NT- 1b	Descrição geral dos trabalhos	14,00	14,00
NT- 1c	Indicação de problemas que possam interferir no desenvolvimento dos trabalhos	10,00	10,00
TOTAL		40,00	32,00

Plano de trabalho – NT2 (TOTAL = 60 PONTOS)			
ITENS		Pontuação (Nota máx.)	Nota da empresa
NT- 2a	Metodologia a ser adotada	20,00	20,00
NT- 2b	Planejamento das atividades	20,00	10,00
NT- 2c	Estrutura Técnico – Administrativa	10,00	6,00
NT- 2d	Programação dos trabalhos	10,00	10,00
TOTAL		60,00	46,00

Nota técnica – a nota técnica sera obtida através da seguinte expressão:

$$NT = (NT-1) + (NT-2), \text{ onde:}$$

NT = Nota da Proposta Técnica;

NT-1 = Nota Atribuída ao Conhecimento do Problema (nota máxima 40 pontos);

NT-2 = Nota Atribuída ao Plano de Trabalho (nota máxima 60 pontos);

NOTA DA EMPRESA: 78

Bertiooga, 07 de Maio de 2022


Daniela Teixeira Mariano


Joao Gonçalves Urbano


Renato Losada Martins

Membros da Comissão Trina responsável pela análise



Prefeitura do Município de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

Secretaria de Obras e Habitação

RELATÓRIO DE ANÁLISE DA PROPOSTA TÉCNICA

Processo licitatório 03/2022

Empresa KINGLINE GERENCIAMENTO DE PROJETOS E SERVICOS LTDA

Após leitura e verificação da proposta técnica analisamos o item Conhecimento do problema que se subdivide em subitens que serão explanados na sequência:

NT1a - Descrição do escopo dos serviços, com destaque para conhecimento do Programa de Obras a ser realizado no Município, com foco nas obras relacionada neste Termo de Referência - a descrição deste item foi considerada MEDIO pois o proponente apresentou as informações e proposições mínimas requeridas, em conformidade com as condições estabelecidas no Termo de Referência deste Edital para elaboração da Proposta Técnica, mostrando, no entanto, um conhecimento mais aprofundado dos problemas envolvidos, dos respectivos projetos e das tarefas que está se propondo a realizar, mostrando evidência de que oferece condições de atuar com desempenho melhor do que o mínimo exigido pelo Edital, podendo colaborar significativamente para melhorias dos trabalhos.

NT1b - Descrição geral dos trabalhos - a descrição deste item foi considerada OTIMO pois o proponente apresentou as informações e proposições mínimas requeridas pela Prefeitura e em conformidade com as condições estabelecidas no Termo de Referência para elaboração da Proposta Técnica, evidenciando, no entanto, além de conhecimento profundo e abrangente de todos os assuntos relacionados com os trabalhos licitados, proposições de inovações, de métodos de trabalho mais eficazes e eficientes, tanto no campo prático como no de conhecimentos teóricos, para a execução dos serviços, objeto desta licitação.

NT1c - Indicação de problemas que possam interferir no desenvolvimento dos trabalhos - Descrição geral dos trabalhos - a descrição deste item foi considerada OTIMO pois o proponente apresentou as informações e proposições mínimas requeridas pela Prefeitura e em conformidade com as condições estabelecidas no Termo de Referência para elaboração da Proposta Técnica, apresentando sendo um serviço superior às expectativas iniciais do órgão, que propiciarão ao mesmo aprimorar seus procedimentos gerenciais, juntamente com seus procedimentos de acompanhamento da elaboração de projetos. Abordagem completa com informações técnicas adequadas e importantes, demonstrando profundo conhecimento técnico de análise.

Posteriormente analisamos o item Plano de trabalho que se subdivide em subitens que serão explanados na sequência:



Prefeitura do Município de Bertogoa

Estado de São Paulo

Estância Balneária

Secretaria de Obras e Habitação

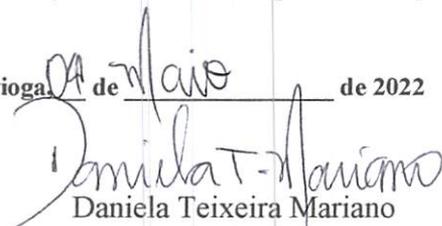
NT2a - Metodologia a ser adotada - a descrição deste item foi considerada OTIMO pois o proponente apresentou as informações e proposições além e acima das mínimas requeridas pela Prefeitura e em conformidade com as condições estabelecidas no Termo de Referência para elaboração da Proposta Técnica, evidenciando, no entanto, além de conhecimento profundo e abrangente de todos os assuntos relacionados com os trabalhos licitados, proposições de inovações, de métodos de trabalho mais eficazes e eficientes, tanto no campo prático como no de conhecimentos teóricos, para a execução dos serviços, objeto desta licitação, com proposições que assegurem a Prefeitura, estar sendo oferecido um serviço superior às expectativas iniciais do órgão, que propiciarão ao mesmo aprimorar seus procedimentos gerenciais, juntamente com seus procedimentos de acompanhamento da elaboração de projetos. Abordagem completa com informações técnicas adequadas e importantes, demonstrando profundo conhecimento técnico de análise.

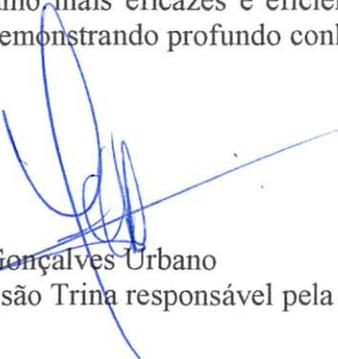
NT2b - Planejamento das atividades - a descrição deste item foi considerada BOM pois o proponente apresentou as informações e proposições além e acima das mínimas requeridas pela Prefeitura e em conformidade com as condições estabelecidas no Termo de Referência deste Edital para elaboração da Proposta Técnica, mostrando um conhecimento profundo e abrangente de todos os assuntos relacionados com os trabalhos licitados, com proposições de modificações de metodologia, de atuação conforme especificado, de apresentação de resultados e de formas de organização que indiquem claramente a Prefeitura, uma substancial melhora de qualidade nos serviços a serem executados, em relação às expectativas iniciais da Prefeitura. Abordagens com informações técnicas suficientes para a caracterização do assunto.

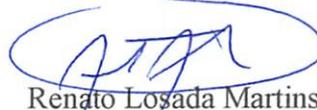
NT2c - Estrutura Técnico – Administrativa - a descrição deste item foi considerada BOM pois o proponente apresentou as informações e proposições além e acima das mínimas requeridas pela Prefeitura e em conformidade com as condições estabelecidas no Termo de Referência deste Edital para elaboração da Proposta Técnica, mostrando um quadro técnico com capacidade para gerenciar e efetivar o solicitado no edital.

NT2d - Programação dos trabalhos - a descrição deste item foi considerada OTIMO pois o proponente apresentou as informações e proposições além e acima das mínimas requeridas pela Prefeitura e em conformidade com as condições estabelecidas no Termo de Referência para elaboração da Proposta Técnica, além de conhecimento profundo e abrangente de todos os assuntos relacionados com os trabalhos licitados, proposições de inovações, de métodos de trabalho mais eficazes e eficientes com abordagem completa com informações técnicas adequadas e importantes, demonstrando profundo conhecimento técnico de análise.

Bertogoa, 04 de Maio de 2022


Daniela Teixeira Mariano


Joao Gonçalves Urbano


Renato Losada Martins

Membros da Comissão Trina responsável pela análise