



# Prefeitura do Município de Bertioga

Estado de São Paulo

Estância Balneária

## EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE BERTIOGA

Eu \_\_\_\_\_

RG nº \_\_\_\_\_ CPF/CNPJ nº \_\_\_\_\_

Telefone ( ) \_\_\_\_\_ Celular ( ) \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Residente na \_\_\_\_\_

nº. \_\_\_\_\_ Complemento \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_

Cidade \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ CEP \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Neste ato representado por \_\_\_\_\_

RG nº \_\_\_\_\_ CPF nº \_\_\_\_\_

Venho perante Vossa Excelência requerer a **IMUNIDADE DE ITBI**, nos termos da Lei 324/98, em seu artigo 78, com Redação dada pela LC nº. 116/2015.

Referente ao imóvel localizado na \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ n.º \_\_\_\_\_ Complemento \_\_\_\_\_

Bairro \_\_\_\_\_ Cidade \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

CEP \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, Lançamento nº \_\_\_\_\_

Para tanto, juntando os documentos exigidos.

- REQUERIMENTO E RECOLHIMENTO DA TAXA DE PROTOCOLO;
- CÓPIA AUTENTICADA DO RG E DO CPF ou CNH de todos os sócios;
- CÓPIA AUTENTICADA DA ESCRITURA ou INSTRUMENTO DO NEGÓCIO JURÍDICO OPERADO;
- CÓPIA AUTENTICADA DA CERTIDÃO DE MATRÍCULA atualizada do imóvel (1º CRI de Santos);
- CÓPIA AUTENTICADA DO CONTRATO SOCIAL ATUALIZADO OU ATO CONSTITUTIVO COM A ÚLTIMA ALTERAÇÃO ACOMPANHADO DE ATA DA ÚLTIMA ASSEMBLÉIA E DE ELEIÇÃO DA ÚLTIMA DIRETORIA;
- CADASTRO NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA – CNPJ (ATUALIZADA);
- CÓPIA SIMPLES DO RG E DO CPF ou CNH do requerente (acompanhada da via original);
- CÓPIA SIMPLES DO ESPELHO DO IPTU DO EXERCÍCIO;
- DECLARAÇÃO, COM FIRMA RECONHECIDA, com o compromisso que não irão transacionar os imóveis e que não o entregarão a locação ou arrendamento mercantil;
- CÓPIA DE INTEIRO TEOR E AUTENTICADAS dos seus balancetes financeiros mensais dos dois anos anteriores e nos dois anos subsequentes a aquisição do imóvel, sem exceção;
- PROCURAÇÃO COM FIRMA RECONHECIDA (em caso de SOLICITAÇÃO POR TERCEIROS).

**Obs.** Para o atendimento ao solicitado, faz-se necessária a apresentação dos documentos acima, sendo que a falta de algum deles implicará no arquivamento do referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias.

Nestes Termos,  
Pede deferimento.

Bertioga, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Requerente