

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO
 PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL - 2024

OBRAS EM EXECUÇÃO

ITEM	PROCESSO	EMPRESA	DESCRIÇÃO	INICIO DE OBRA	PRAZO DO CONTRATO	TIPO DE DESPESA	PERCENTUAL EXECUTADO	VALOR INICIAL DO CONTRATO	PARTICIPAÇÃO DE RECURSO EXTERNO	STATUS	PRORROGAÇÃO/RENOVAÇÃO DE CONTRATO	SALDO EM RESTOS A PAGAR 2023	SALDO A EMPENHAR 2024	SALDO DE CONTRATOS A PAGAR
1	569/23	TERRACOM	CONSTRUÇÃO ARENA/BOUTIQUE PEIXE	10/07/2023	03/07/2024	VARIÁVEL	18%	R\$ 51.924.739,77	NÃO	EMPENHADO		R\$ 2.049.443,87	R\$ 40.098.738,11	R\$ 42.148.181,98
2	2414/23	ILA CONSTRUÇÕES	FEIRINHA E ESTACIONAMENTO	19/07/2023	10/07/2024	VARIÁVEL	10%	R\$ 6.629.850,23	NÃO	EMPENHADO		R\$ 2.968.248,81	R\$ 3.303.882,65	R\$ 6.272.131,46
3	2928/23	SHOP SIGNS	COMPLEXO DE SEGURANÇA	10/07/2023	05/07/2024	VARIÁVEL	30%	R\$ 10.829.452,88	NÃO	EMPENHADO		R\$ 2.544.378,98	R\$ 5.366.319,25	R\$ 7.910.698,23
4	3157/23	RJC SINALIZAÇÃO	CONSTRUÇÃO DO PREDIO DA APAE	16/11/2023	26/10/2024	VARIÁVEL	4%	R\$ 5.274.306,62	SIM	EMPENHADO		R\$ 1.487.291,39	R\$ 198.407,10	R\$ 1.685.698,49
5	10066/21	CONCREAR	CENTRO ZOONÓSES	19/06/2023	29/05/2024	VARIÁVEL	17%	R\$ 5.089.613,08	SIM	EM ANDAMENTO		R\$ 1.604.743,97	R\$ 381.326,23	R\$ 1.986.070,20
6	263/20	CONCREAR	REVITALIZAÇÃO QUIOSQUES 1, 3 E 5	24/05/2023	15/05/2024	VARIÁVEL	17%	R\$ 3.027.225,36	SIM	EM ANDAMENTO		R\$ 1.422.674,04	R\$ 1.181.492,11	R\$ 2.604.166,15
7	10802/22	AMEFAC	QUIOSQUES 2, 4 ORLA PRAIA ENSEADA	15/04/2023	11/10/2023	VARIÁVEL	95%	R\$ 655.068,85	SIM	EM ANDAMENTO		R\$ 77.273,11	R\$ 158.332,33	R\$ 235.605,44
8	9023/21	AMEFAC	POSTO DE BOMBEIRO	30/05/2023	13/04/2024	VARIÁVEL	70%	R\$ 1.380.067,29	SIM	EM ANDAMENTO		R\$ 314.693,49	R\$ 515.062,29	R\$ 829.755,78
9	3741/22	CONSTRUJOB	REFORMA DO NACE	16/08/2023	31/07/2024	VARIÁVEL	10%	R\$ 1.871.741,49	NÃO	EMPENHADO		R\$ 948.745,84	R\$ 224.111,44	R\$ 1.172.857,28
10	9005/21	SOLOVIA	REFORMA DO HOSPITAL	27/05/2022	30/06/2024	VARIÁVEL	33%	R\$ 15.401.159,35	SIM	EM ANDAMENTO - aditivo em análise		R\$ 10.659.991,08	R\$ 2.263.955,46	R\$ 12.923.946,54
11	7832/21	CREDEENS	UBS V. CARVALHO II	04/07/2023	05/06/2024	VARIÁVEL	10%	R\$ 1.469.467,05	SIM	EMPE NHADO		R\$ 479.784,17	R\$ 76.664,35	R\$ 556.448,52
12	11039/22	CPO PROJETOS	UBS MIROSAN - CHÁCARA V. LINDA	17/05/2023	26/04/2024	VARIÁVEL	24%	R\$ 878.219,80	NÃO	EM ANDAMENTO		R\$ 565.289,42	R\$ 18.912,81	R\$ 546.376,61
13	2376/18	IPCON	AMPLIACAO DA UBS INDAIA	09/08/2023	21/07/2024	VARIÁVEL	16%	R\$ 1.796.841,72	NÃO	EMPE NHADO		R\$ 750.286,06	R\$ -	R\$ 750.286,06
14	3144/23	IPCON	UBS CENTRAL	09/08/2023	24/07/2024	VARIÁVEL	11%	R\$ 2.552.192,00	NÃO	EMPENHADO		R\$ 927.361,37	R\$ -	R\$ 927.361,37
15	7441/23	WILLIAM MEDEIROS	REFORMA DA ANTIGA UBS VISTA LINDA PARA A GUARDA	05/01/2024	26/05/2024	VARIÁVEL	0%	R\$ 306.061,20	NÃO		SIM	R\$ -	R\$ 306.061,20	R\$ 306.061,20
16	7140/21	WALB	URBANIZAÇÃO PRAÇA VISTA LINDA	12/01/2022	14/04/2023	VARIÁVEL	97%	R\$ 2.778.764,93	SIM	EM ANDAMENTO		R\$ 769.616,37	R\$ 457.746,28	R\$ 1.227.362,65
17	10329/23	EREGINALDO	BANCOS PARA A PRAÇA	14/12/2023	14/03/2024	VARIÁVEL	50%	R\$ 328.942,29	NÃO			R\$ 164.582,72	R\$ 164.359,57	R\$ 328.942,29
18	2929/23	URBAN	PRAÇA NO ENTORNO DA CASA DA CULTURA	14/09/2023	05/06/2024	VARIÁVEL	15%	R\$ 2.256.730,06	NÃO	EMPE NHADO		R\$ 878.208,63	R\$ -	R\$ 878.208,63
19	12351/22	SABINO	URBANIZAÇÃO DA ORLA DO CANAL TUPINIQUINS	11/07/2023	20/06/2024	VARIÁVEL	20%	R\$ 7.195.355,44	SIM	EMPE NHADO		R\$ 5.962.459,67	R\$ -	R\$ 5.962.459,67
20	11804/21	PAVISAN	AVENIDA ANCHIETA 2ª ETAPA	23/09/22	19/07/23	VARIÁVEL	80%	R\$ 3.559.386,95	SIM	em andamento e estudar aditivo		R\$ 2.420.952,45	R\$ 95.382,08	R\$ 2.516.334,53
21	1995/19	TMK	DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO ANA PAULA	11/07/2023	19/06/2024	VARIÁVEL	15%	R\$ 24.430.813,01	NÃO	EMPE NHADO		R\$ 5.052.998,32	R\$ 3.675.271,85	R\$ 8.728.270,17
22	2616/23	SABINO	REQUALIFICACAO URBANA DO CENTRO (TOME DE SOUZA, EMANCIPADORES E CANAL)	06/11/2023	24/10/2024	VARIÁVEL	0%	R\$ 4.993.996,25	NÃO	EMPENHADO		R\$ 1.128.078,12	R\$ 179.058,23	R\$ 1.307.136,35
23	2415/23	FORTNORT	DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO MANGUE SECO	17/07/2023	13/07/2024	VARIÁVEL	17%	R\$ 8.543.258,65	NÃO		SIM	R\$ 1.369.004,79	R\$ 1.021.546,60	R\$ 2.390.551,39
24	11603/21	FORTNORT	ORLA JD RAPHAEL	04/07/2023	20/06/2024	VARIÁVEL	24%	R\$ 9.198.098,72	SIM	EMPENHADO		R\$ 658.574,44	R\$ 6.862.939,39	R\$ 7.521.513,83
25	2388/22	TERRACOM	RUAS INDAIA - VISTA LINDA - 2ª ETAPA DO Jd RAFAEL	04/07/2023	16/06/2024	VARIÁVEL	24%	R\$ 56.095.142,59	SIM	EMPENHADO		R\$ 6.768.274,01	R\$ 35.728.987,07	R\$ 42.497.261,08
26	6381/21	TMK	DRENAGEM SEBASTIÃO ARANTES	24/05/2022	11/11/2023	VARIÁVEL	100%	R\$ 3.077.931,84	SIM	reajuste empenhado		R\$ 313.158,36	R\$ 1.104.293,92	R\$ 1.417.452,28
27	8059/22	FERREIRA MARQUES	RUAS 10 E 11 MAITINGA	03/04/2023	25/12/2023	VARIÁVEL	100%	R\$ 811.119,38	SIM	EM ANDAMENTO		R\$ 598.242,33	R\$ 20.785,58	R\$ 619.027,91
28	621/22	TERRACOM	PAVIMENTAÇÃO PACOTE 1 - CENTRO	11/10/2022	14/02/2024	VARIÁVEL	72%	R\$ 60.780.395,43	SIM	EM ANDAMENTO - aditivo em análise		R\$ 7.107.575,50	R\$ 9.563.485,55	R\$ 16.671.061,05
29	8060/22	SABINO	RUAS 12 E 13 MAITINGA	07/12/2022	21/12/2023	VARIÁVEL	100%	R\$ 767.185,16	SIM	EM ANDAMENTO		R\$ 106.116,00	R\$ 564.885,93	R\$ 671.001,93
30	5275/22	TETO	FGS INDAIA	23/11/2022	22/12/2023	VARIÁVEL	90%	R\$ 2.418.241,85	SIM	EM ANDAMENTO		R\$ 955.057,61	R\$ 1.463.184,24	R\$ 2.418.241,85
31	8058/22	SABINO	RUA APROVADA 90 - MAITINGA	07/12/2022	24/05/2023	VARIÁVEL	100%	R\$ 219.404,22	SIM	EM ANDAMENTO		R\$ -	R\$ 219.404,22	R\$ 219.404,22
32	8164/22	SOLOVIA	DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO FRANCISCO SOTO	30/05/2023	11/05/2024	VARIÁVEL	52%	R\$ 28.041.323,63	SIM	EM ANDAMENTO		R\$ 475.430,40	R\$ 9.559.843,53	R\$ 10.035.273,93
33	1826/21	ARANTES	TAC INDAIA	26/04/2023	03/04/2024	VARIÁVEL	82%	R\$ 856.141,60	NÃO	EM ANDAMENTO AGUARDANDO REAJUSTE		R\$ 445.121,30	R\$ 303.221,48	R\$ 748.342,78
34	5935/21	TMK	MARGINAL NORTE	suspensao		VARIÁVEL	100%	R\$ 2.444.866,05	NÃO	SUSPENSO - aditivo empenhado		R\$ 571.944,73	R\$ 0,00	R\$ 571.944,73
35	1168/2023		PLANO DIRETOR DE MACRO E MICRODRENAGEM	12 MESES	VARIÁVEL	0	R\$ 1.179.035,30	SIM	EM HOMOLOGACAO			R\$ -	R\$ 1.179.035,30	R\$ 1.179.035,30
36	11283/21		MARGINAL MANOEL GAJO	12 MESES	VARIÁVEL	0	R\$ 16.596.195,60	NÃO	EM HOMOLOGACAO				R\$ -	R\$ 16.596.195,60
TOTAL DE OBRAS EM ANDAMENTO								R\$ 345.658.315,64		TOTAL DE OBRAS EM AND. EMPENHADAS 2024		R\$ 142.815.066,13	R\$ 205.360.667,48	

PROCESSOS EM LICITAÇÃO

ITEM	PROCESSO	EMPRESA	DESCRIÇÃO	INICIO DE OBRA	PRAZO DO CONTRATO	TIPO DE DESPESA	PERCENTUAL EXECUTADO	VALOR INICIAL DO CONTRATO	PARTICIPAÇÃO DE RECURSO EXTERNO	STATUS	RENOVAÇÃO DE CONTRATO	VALOR A SER EMPENHADO EM 2024
37	11368/23		INFRAESTRUTURA NAS VIAS DA VILA TUPY			VARIÁVEL		R\$ 4.387.580,32	SIM		NÃO	R\$ 4.387.580,32
38	6875/22		REURBANIZACAO DA ORLA BORACEIA - DADE 2023			VARIÁVEL		R\$ 8.459.932,87	SIM		NÃO	R\$ 8.459.932,87
39	12735/22		RUA 05_06			VARIÁVEL		R\$ 502.694,40	SIM		NÃO	R\$ 502.694,40
TOTAL								R\$ 13.350.207,59		TOTAL DE OBRAS EM LICITAÇÃO		R\$ 13.350.207,59

OBRAS FUTURAS

ITEM	PROCESSO	EMPRESA	DESCRIÇÃO	INICIO DE OBRA	PRAZO DO CONTRATO	TIPO DE DESPESA	PERCENTUAL EXECUTADO	VALOR INICIAL DO CONTRATO	PARTICIPAÇÃO DE RECURSO EXTERNO	STATUS	RENOVAÇÃO DE CONTRATO	VALOR A SER EMPENHADO EM 2024
40	6860/19	DESAPROPRIAÇÃO	DESAPROPRIAÇÃO LUIZ PEREIRA DE CAMPOS			VARIÁVEL		R\$ 80.000,00	NÃO	AINDA NÃO FOI EMPENHADO	NÃO	R\$ 80.000,00
41	3168/23	DESAPROPRIAÇÃO	DESAPROPRIAÇÃO DO ANA PAULA - DRENAGEM			VARIÁVEL		R\$ 90.000,00	NÃO		NÃO	R\$ 90.000,00
42			ESCULTURA PRACAS ARMANDO E ANCHIETA			VARIÁVEL		R\$ 200.000,00	NÃO		NÃO	R\$ 200.000,00
43			ILUMINACAO CENICA NO PARQUE TUPINIQUINS			VARIÁVEL		R\$ 3.000.000,00	NÃO		NÃO	R\$ 3.000.000,00
44			PAVIMENTACAO NEDDA1 E 2			VARIÁVEL		R\$ 1.500.000,00	NÃO		NÃO	R\$ 1.500.000,00
45			PAISAGISMO, ESCULTURA E SONOLIZACAO NO PARQUE			VARIÁVEL		R\$ 300.000,00	NÃO		NÃO	R\$ 300.000,00
46			REMOCAO DE POSTES DA MARGINAL			VARIÁVEL		R\$ 2.000.000,00	NÃO		NÃO	R\$ 2.000.000,00
47	3158/23		PLAYGROUNDS PARA AS UBS			VARIÁVEL		R\$ 180.000,00	SIM		NÃO	R\$ 180.000,00
48			PAISAGISMO DA ARENA E MERCADO DO PEIXE			VARIÁVEL		R\$ 300.000,00	NÃO		NÃO	R\$ 300.000,00
TOTAL								R\$ 15.220.000,00		TOTAL OBRAS FUTURAS ESTIMADO P/2024		R\$ 15.220.000,00

DESPESAS GERAIS

ITEM	PROCESSO	EMPRESA	DESCRIÇÃO	INICIO DE OBRA	PRAZO DO CONTRATO	TIPO DE DESPESA	PERCENTUAL EXECUTADO	VALOR INICIAL DO CONTRATO	PARTICIPAÇÃO DE RECURSO EXTERNO	STATUS	RENOVAÇÃO DE CONTRATO	VALOR A EMPENHAR EM 2024
49	2475/19	PRIME CONSULTORIA	COMBUSTIVEL			CONTINUADA		R\$ 19.000,00	NÃO	EM ANDAMENTO	SIM	R\$ 19.000,00
50	10017/10	CAMPB	JOVEM APRENDIZ			CONTINUADA		R\$ 70.000,00	NÃO	EM ANDAMENTO	SIM	R\$ 70.000,00
51	3586/18	CS BRASIL	LOCAÇÃO DE VEICULOS			CONTINUADA		R\$ 42.000,00	NÃO	EM ANDAMENTO	SIM	R\$ 42.000,00
52	6690/22	CAVALLARI	TOPOGRAFIA			VARIÁVEL		R\$ 1.294.000,00	NÃO	EM ANDAMENTO	SIM	R\$ 1.294.000,00
53	12792/22	SONDATERRA	SONDAGENS			VARIÁVEL		R\$ 35.342,17	NÃO	EM ANDAMENTO	SIM	R\$ 35.342,17
54	6026/21	URBAN	DEMOLIÇÃO			VARIÁVEL		R\$ 262.791,19	NÃO	EM ANDAMENTO	SIM	R\$ 262.791,19
55	8136/23		LICENÇAS DE AUTOCAD			CONTINUADA		R\$ 150.000,00	NÃO	A CONTRATAR	NÃO	R\$ 150.000,00
56			DESAPROPRIAÇÕES/AQUISIÇÃO DE IMOVEIS			VARIÁVEL		R\$ 1.000.000,00	NÃO		NÃO	R\$ 1.000.000,00
57			EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE			VARIÁVEL		R\$ 225.000,00	NÃO		NÃO	R\$ 225.000,00
58	6025/21	CTE TRANSPORTES	SERVIÇOS DE MUDANÇA			VARIÁVEL		R\$ 209.160,00	NÃO	EM ANDAMENTO	SIM	R\$ 209.160,00
59			MATERIAIS DE CONSUMO			VARIÁVEL		R\$ 51.000,00	NÃO		NÃO	R\$ 51.000,00
60			SALARIOS E ENCARGOS			CONTINUADA		R\$ 6.518.000,00	NÃO	EM ANDAMENTO	SIM	R\$ 6.518.000,00
61			FUNSAIB			VARIÁVEL		R\$ 2.100.000,00	SIM		SIM	R\$ 2.100.000,00
62			FMH			VARIÁVEL		R\$ 259.160,00	NÃO		SIM	R\$ 259.160,00

DESPESAS GERAIS A EMPENHAR

ITEM	PROCESSO	EMPRESA	DESCRIÇÃO	INICIO DE OBRA	PRAZO DO CONTRATO	TIPO DE DESPESA	PERCENTUAL EXECUTADO	VALOR INICIAL DO CONTRATO	PARTICIPAÇÃO DE RECURSO EXTERNO	STATUS	RENOVAÇÃO DE CONTRATO	VALOR A EMPENHAR EM 2024
63	65/2024	OFICIAL DE REGISTRO	TAXAS CARTORARIAS		12 MESES	VARIÁVEL		R\$ 100.000,00	NÃO	EM INSTRUÇÃO	NÃO	R\$ 100.000,00
64	66/2024	CEF	TAXAS BANCARIAS		12 MESES	VARIÁVEL		R\$ 5.000,00	NÃO	EM INSTRUÇÃO	NÃO	R\$ 5.000,00
65	63/2024	CREA/SP	TAXAS DE ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TECNICA		12 MESES	VARIÁVEL		R\$ 5.000,00	NÃO	EM INSTRUÇÃO	NÃO	R\$ 5.000,00
66	64/2024	CAU-SP	TAXAS DE ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TECNICA		12 MESES	VARIÁVEL		R\$ 1.000,00	NÃO	EM INSTRUÇÃO	NÃO	R\$ 1.000,00
67												
68												
69												
70										TOTAL DESPESAS GERAIS DA SO P/2024		R\$ 12.346.453,36