



Prefeitura do Município de Bertioga
Estado de São Paulo
Estância Balneária

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE BERTIOGA

Eu _____

RG nº _____ CPF/CNPJ nº _____

Telefone () _____ Celular () _____

E-mail _____

Residente na _____

Nº. _____ Complemento _____, Bairro _____

Cidade _____ / _____ CEP _____ - _____,

Neste ato representado por _____ RG nº _____

_____ CPF nº _____

Venho perante Vossa Excelência requerer a **REDUÇÃO DE ITBI** nos termos da Lei 185/23, em seu artigo 103.

Referente ao imóvel localizado na _____

_____ n.º _____

Complemento _____ Bairro _____ Cidade _____

_____ / _____ CEP _____ - _____, Lançamento nº _____

_____ para tanto, juntando os documentos exigidos.

- REQUERIMENTO (de todos adquirentes);
- RECOLHIMENTO DA TAXA DE PROTOCOLO;
- CÓPIA DO RG E DO CPF ou CNH de todos adquirentes (e do procurador quando for o caso);
- CÓPIA DA ESCRITURA ou INSTRUMENTO DO NEGÓCIO JURÍDICO OPERADO;
- CÓPIA DO ESPELHO DO IPTU DO EXERCÍCIO;
- DECLARAÇÃO COMPLETA DE IMPOSTO DE RENDA (de todos adquirentes);
- DECLARAÇÃO DE PRIMEIRO IMÓVEL (de todos adquirentes) (anexo);
- PROCURAÇÃO (em caso de SOLICITAÇÃO POR TERCEIROS).

OBS. Para o atendimento ao solicitado, faz-se necessária a apresentação dos documentos acima, sendo que a falta de algum deles implicará no arquivamento do referido processo, no prazo de 15 (quinze) dias.

Nestes Termos, Pede deferimento.

Bertioga, _____ de _____ de 20____.

Assinatura do Requerente



Prefeitura do Município de Bertioga
Estado de São Paulo
Estância Balneária

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE BERTIOGA

Eu, _____,

CPF nº _____, RG nº _____,

residente e domiciliado(a) à

DECLARO, sob as penas da lei, que o imóvel localizado à

_____, objeto da matrícula nº _____

e inscrição cadastral nº _____, **corresponde à primeira**

aquisição de bem imóvel (construção ou terreno) por mim realizada, não tendo

integrado anteriormente ao meu patrimônio qualquer outro bem imóvel.

Bertioga, _____ de _____

Assinatura do Declarante